

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам,
поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников,
проводимом в форме очно-заочного голосования

Адрес многоквартирного дома: г. Тюмень, ул. Горького, д. 83.

Инициатор проведения общего собрания: Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «Дружба»

Дата и время проведения очной части собрания: 27.06.2019 в 19:00

Место проведения очной части общего собрания: г. Тюмень, ул. Горького, д. 83 (двор дома)

Дата и время окончания приема заполненных решений собственников: 26.08.2019 в 17:00

Место приема решений собственников: г. Тюмень, ул. Горького, д. 83 (почтовый ящик кв.174)

Собственник: _____
фамилия, имя, отчество или наименование юридического лица

Представитель собственника: _____
фамилия, имя, отчество

Реквизиты доверенности представителя: _____
дата и номер, копию доверенности приложить к решению

Адрес жилого/нежилого помещения: г. Тюмень, ул. Горького, д. 83, _____
указать номер помещения

Документ о праве собственности: _____
наименование, дата и номер документа или дата и номер государственной регистрации права

Доля в праве: _____ Площадь помещения: _____
если помещение в долевой собственности

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

- | | | | |
|--|--------------------------------|------------------------------------|---|
| 1. Выбрать председателем общего собрания Галкина Александра Васильевича (кв.174) выбрать секретарем общего собрания Кириллову Наталью Алексеевну (кв. 154), уполномочить их на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников. | ЗА
☐ | ПРОТИВ
☐ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☐ |
| 2. Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «УК «Дружба» (ОГРН 1107232031939) в новой редакции (в целях приведения его в соответствие с законодательством) с 01 октября 2019 г., уполномочить председателя общего собрания на его подписание (проект договора размещен на сайте ООО «УК «Дружба»). | ЗА
☐ | ПРОТИВ
☐ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☐ |
| 3. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме в размере 22 руб. 66 коп. с 1 м ² площади помещения в месяц сроком на один год (Приложение №1 к Решению ОСС). | ЗА
☐ | ПРОТИВ
☐ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☐ |
| 4. Установить шлагбаум для ограждения придомовой территории при въезде во двор жилого дома и утвердить размер целевого взноса 5,99 руб/м ² с площади помещения единовременно согласно коммерческого предложения ИП Менщиков С.С. Установить тариф на дальнейшее обслуживание оборудования в размере 0,26 руб/м ² с площади помещения ежемесячно. | ЗА
☐ | ПРОТИВ
☐ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☐ |
| 5. Утвердить стоимость платы за аренду общего имущества провайдерами в размере 500 (пятьсот) рублей в месяц с одного подъезда - с каждого провайдера. | ЗА
☐ | ПРОТИВ
☐ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ
☐ |

- | | | | |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 6. Выделить дополнительную мощность в размере 20 кВт на нежилое помещение по адресу ул. Горького, дом 83 (встроенно-пристроенное помещение к дому) к ранее выделенной. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | ☐ | ☐ | ☐ |
-
- | | | | |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 7. Определить место хранения копии протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома в г. Тюмень, ул. Горького, д. 83 – в офисе ООО «УК «Дружба». | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| | ☐ | ☐ | ☐ |

 фамилия и инициалы собственника или представителя

 подпись

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-заочного голосования.

Решения заполняются собственниками всех помещений в многоквартирном доме: жилых и нежилых, в том числе парковочных мест.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» знаками «X» или «V».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

Доверенность на голосование должна содержать сведения о представляемом собственнике помещения в соответствующем многоквартирном доме и его представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные) и должна быть оформлена в соответствии с требованиями пунктов 3 и 4 статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Дополнительные разъяснения о порядке заполнения решения Вы можете получить в офисе ООО «УК «Дружба» по адресу: г. Тюмень, ул. Дружбы, д. 75; по телефону: (3452) 38-96-59.

С информацией и (или) материалами, которые представлены на данном собрании можно ознакомиться путем обращения в офис ООО «УК «Дружба» по адресу: г. Тюмень, ул. Дружбы, д. 75; на сайте: <http://укдружба.рф> в разделе «Новости»; по телефону: (3452) 38-96-59.